

# જ્યુઝ આંધ્ર ગાંધીનગર

## NEWS OF GANDHINAGAR (Daily) દૈનિક

“ગુજરાત રાજ્ય માહિતી ખાતાની પેનલ ઉપર નું અગ્રીમ દૈનિક અખબાર”

www.janfariyadnews.com

\*Editor : Pradip A. Raval (Mo) 98246 53073 \* Block No.677/2, Gh Type, Sector - 8, Gandhinagar (Gujarat)

\* Volume : 11 \* Issue No. 133 \* Date: 04.03.2025, Tuesday \* Page :04 \* Rs. 1.00/- \* Annual Rs. 351/-

## ભારત ભુતાનમાં પ્રથમ રેલવે નેટવર્ક સ્થાપિત કરશે



ભારત અને ભુતાન બંને દેશોને રેલ નેટવર્કથી જોડવાની વાતો ૨૦૧૮થી થઈ રહી છે. તેને હવે સત્તાવાર રીતે મંજૂરી મળી છે. આ માટે બંને દેશોએ કરાર પર હસ્તાક્ષર કર્યા છે. જેમાં ૬ સ્ટેશન રેલવે નેટવર્કથી જોડવામાં આવશે. આ રેલવે નેટવર્કથી ચીનને ઝટકો વાગશે.

રેલવે લાઈન કોકરાઝર સ્ટેશનને ભુતાનના ગેલેક સાથે જોડશે. નોર્થઈસ્ટ ફ્રન્ટિયર રેલવે હેડક્વાર્ટર્સના ચીફ પબ્લિક રિલેશન ઓફિસર કપિંજલ કિશોર શર્માએ જણાવ્યું હતું કે, ‘આ પ્રોજેક્ટમાં ભુતાનના બાલાજન, ગરૂમાસા, રૂનીખાતા, શાંતિપુર, દાદગીરી, અને ગેલેક સહિતના છ સ્ટેશન સમાવિષ્ટ છે. તદુપરાંત ૧૧ મીટર લંબાઈના બે વાયડક્ટ, ૩૮ રોડ અંડર બ્રિજ, એક રોડ ઓવર બ્રિજ, ૬૫ નાના બ્રિજ, ૨૯ મેઈન બ્રિજ, અને બે મહત્વના બ્રિજ પણ તૈયાર

કરવામાં આવશે. આ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર પ્રોજેક્ટનો ફાઈનલ લોકેશન સર્વે સફળતાપૂર્વક પૂર્ણ થયો છે. ‘બંને દેશો વચ્ચે રેલવે નેટવર્ક સ્થાપિત કરતાં પ્રવાસ અને વેપાર સંબંધો વધુ ગાઢ બનશે. પ્રવાસીઓ સરળતાથી સસ્તા દરે ભુતાનની મુલાકાત લઈ શકશે. રેલવે લિંકનું નિર્માણ ભારત સરકાર તરફથી કરવામાં આવશે. બંને દેશો વચ્ચે કનેક્ટિવિટીમાં સુધારો થતાં આસામનું બોહોલેન્ડ ટ્રાન્સિટ અને ટ્રેડ હબ તરીકે ઉભરી આવશે. નોર્થઈસ્ટના સ્થાનિક બિઝનેસ અને સમુદાયોને

ભુતાનમાં વેપાર સંબંધો સ્થાપિત કરવાની તક મળશે. ઉલ્લેખનીય છે, વર્ષ ૨૦૧૮થી ભારત પોતાના રેલવે નેટવર્કને ભુતાન સાથે જોડવા માગે છે.

ભારતના પાડોશી દેશો પાકિસ્તાન, બાંગ્લાદેશ, મ્યાનમાર, અફઘાનિસ્તાનમાં રાજકીય ઉથલપાથલના કારણે કનેક્ટિવિટી નેટવર્ક સંબંધિત સંબંધો અવારનવાર ખોટવાયા છે. નવેમ્બર, ૨૦૨૩માં ભારત-મ્યાનમાર રેલ નેટવર્ક પ્રોજેક્ટ માટે મિઝોરમની રાજધાની એજવાલથી મ્યાનમારની બોઈર

## અંજાર: સગી માતા પર પુત્રનો બળાઠ્ઠકાર: માતાનું મોત થતાં બનાવ રેપ વીથ મર્ડરમાં પલટાયો

ગુજરાતના અંજારમાંથી માતા-દીકરાના સંબંધને લગ્નવતી ઘટના સામે આવી છે. ગુરૂવારે (૨૭ ફેબ્રુઆરી) ૫૦ વર્ષના દીકરાએ દાડુના નશામાં ૮૦ વર્ષની માતા પર દુષ્કર્મ આચર્યું હતું. આ ઘટના બાદ વૃદ્ધાને બ્રેઈન સ્ટ્રોક આવ્યો હતો. બાદમાં તેને સારવાર અર્થે હોસ્પિટલ ખસેડવામાં આવી પરંતુ, સારવાર દરમિયાન સોમવારે (ત્રીજી માર્ચ) વૃદ્ધાનું મૃત્યુ નિપજ્યું છે. આ મામલે આરોપીના નાના ભાઈની પત્નીએ હવે અંજાર પોલીસ સ્ટેશનમાં સગી માતા સામે દુષ્કર્મ આચરી હત્યા કરવાનો ગુનો



નોંધાય્યો છે. પોલીસે આ નરાધમ દીકરાની ધરપકડ કરી આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરી છે. મળતી માહિતી અનુસાર, અંજાર તાલુકાના સતાપર ગામે ૨૭મી ફેબ્રુઆરી માનવ જાતને હચમચાવી દેનારી ઘટના સામે આવી હતી. ૫૦ વર્ષીય પુત્રએ ૮૦ વર્ષની માતા પર દુષ્કર્મ આચર્યું હતું. પુત્રએ આચરેલાં પાપના કારણે બ્રેઈન સ્ટ્રોક અને હેમરેજનો શિકાર બનેલી વૃદ્ધા માતાએ બેહોશીની હાલતમાં વેન્ટિલેટર પર દમ તોડી દીધો છે.

## હાઉસિંગ સોસાયટીઓમાં વસૂલાતી ટ્રાન્સફર ફીના નિયમોમાં સુધારો, ગુજરાત સરકારનો મોટો નિર્ણય

ગુજરાતમાં ૩૦ હજારથી વધુ હાઉસિંગ અને હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટી છે, ત્યારે આવી સોસાયટીઓનું સંચાલન સહકારી કાયદા અન્વયે થતું હોય છે. આવી સોસાયટીઓમાં કોઈ વ્યક્તિ દ્વારા ધરની ખરીદી કરાય ત્યારે સોસાયટી દ્વારા તે વ્યક્તિ પાસેથી ટ્રાન્સફર ફી વસૂલાય છે. આવી ટ્રાન્સફર ફી બાબતે સહકારી કાયદા અને નિયમોમાં જોગવાઈ ન હોવાના અભાવે, સોસાયટીઓ દ્વારા મનમાની કરીને વ્યક્તિઓ પાસેથી મોટી ટ્રાન્સફર ફી વસૂલાતી હોવાની

ફરિયાદો રાજ્ય સરકારને મળતી હતી. આ વાતને ધ્યાનમાં રાખીને રાજ્ય સરકારે સહકારી કાયદામાં સુધારા કર્યા છે. રાજ્ય સરકારે ત્રીજી માર્ચ, સોમવારના રોજ સહકારી કાયદામાં સુધારા કરી કેટલાક નિયમો નક્કી કર્યા છે. જે અનુસાર હાઉસિંગ અને હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટીઓમાં કોઈ પણ ધરના ખરીદ/ વેચાણ સમયે કુલ અવેજ રકમના ૦.૫ ટકા અથવા વધુમાં વધુ રૂ. એક લાખ કરતાં કોઈ વધુ ટ્રાન્સફર ફી વસૂલ કરી શકશે નહીં તેવી જોગવાઈ કરાઈ છે. આ રકમ મહત્તમ છે, તેથી

હાઉસિંગ અને હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટી પોતાની મેળે તે રકમમાં ઘટાડો કરી શકે છે. જો કે, કોઈ પણ સંજોગોમાં આ રકમથી વધુ રકમ વસૂલ કરી શકાશે નહીં. આ અંગે સહકાર મંત્રી જગદીશ વિશ્વકર્માએ જણાવ્યું કે, હાઉસિંગ અને હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટીઓમાં પ્રમુખ/મંત્રી અને કમિટી સભ્યો દ્વારા મકાનની ખરીદ/વેચાણ સમયે વ્યક્તિને ટ્રાન્સફર ફી વસૂલવા માટે કરાતી કાર્યવાહી સામેમાં પણ મોટી રાહત મળશે. આ નિયમો અનુસાર, કોઈ પણ કાયદેસરના વારસદારને



જો કોઈ અવેજ નગર મિલકત ટ્રાન્સફર કરાઈ હશે તો પણ ટ્રાન્સફર ફી વસૂલી નહીં શકાય. આ ઉપરાંત જો કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી ડેવલપમેન્ટ ચાર્જ, દાન કે અન્ય કોઈ પણ નામે ગમે તેટલી રકમ (ટ્રાન્સફર સમયે) સોસાયટી દ્વારા વસૂલ કરી શકાશે નહીં.

## યુકેન પીસ પ્લાન પર સંમતિ, અમેરિકાથી સુરક્ષાની ગેરન્ટી..



શુક્રવારે વ્હાઈટ હાઉસની ઓવલ ઓફિસમાં અમેરિકન પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ અને યુકેનના પ્રમુખ વોલોડીમિર જેલેન્સ્કી વચ્ચેની ઉગ્ર દલીલ સમગ્ર વિશ્વમાં ચર્ચાનો વિષય બની છે. તે એક સામાન્ય બેઠક હતી જે પાછળથી ઉગ્ર દલીલમાં ફેરવાઈ ગઈ હતી. હવે આ બંને દિગ્ગજો વચ્ચેની દલીલથી વૈશ્વિક સ્તર પર એક નવા પ્રકારનો તણાવ વધી ગયો છે. જેલેન્સ્કી અમેરિકાથી સીધા બ્રિટન પહોંચ્યા હતા, જ્યાં બ્રિટનના વડાપ્રધાન કીર સ્ટાર્મરે

તેમનું દિલ ખોલીને સ્વાગત કર્યું. યુકેનના સમર્થનમાં બ્રિટનમાં યુરોપીય નેતાઓની ઈમરજન્સી બેઠક બોલાવી. બ્રિટનના વડાપ્રધાન કીર સ્ટાર્મરે રવિવારે લંડનમાં યુરોપિયન નેતાઓના એક મહત્વપૂર્ણ શિબર સંમેલનનું આયોજન કર્યું હતું. યુરોપિયન નેતાઓના આ શિબર સંમેલનમાં સ્ટાર્મરે યુરોપની સુરક્ષા અંગે ચિંતા વ્યક્ત કરી અને યુકેનને સમર્થન આપવાનું આશ્વાસન આપ્યું. આ સંમેલનનો ઉદ્દેશ્ય રશિયા-યુકેન યુદ્ધ તેમજ યુકેનના પ્રમુખ

વોલોડીમિર જેલેન્સ્કી અને યુએસ પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ વચ્ચેની ઉગ્ર દલીલના કારણે ઊભી થયેલી પરિસ્થિતિનો ઉકેલ લાવવાનો હતો. બ્રિટિશ પીએમ એ કહ્યું કે, યુરોપિયન નેતાઓ વચ્ચે યુકેનમાં શાંતિ સ્થાપવા માટે પીસ પ્લાન પર સંમતિ બની છે, જેને અમેરિકા સામે રજૂ કરવામાં આવશે. ઈ નેતાઓ વચ્ચે સંમતિ બની છે કે, યુકેનની મદદ માટે ડિક્રેન્સ પર ખર્ચ વધારવો પડશે. બ્રિટિશ પીએમ સ્ટાર્મરે કહ્યું કે, બ્રિટન,

યુકેન, ફ્રાન્સ અને અન્ય દેશોએ યુકેન પીસ પ્લાન માટે એકજૂથ થવું જોઈએ. આ સમય વાત કરવાનો નથી એકશન લેવાનો છે. આ સમય આગળ વધીને શાંતિ સ્થાપિત કરવાનો છે. બ્રિટિશ વડાપ્રધાન કીર સ્ટાર્મરે બેઠક દરમિયાન રશિયા-યુકેન યુદ્ધ અંગે કહ્યું કે યુકેન માટે એક સારો કરાર હોવો મહત્વપૂર્ણ છે કારણ કે, તે આ ખંડના તમામ દેશોની સુરક્ષા માટે ખૂબ જ મહત્વપૂર્ણ છે. આપણે ભૂતકાળની ભૂલોનું પુનરાવર્તન ન કરવું જોઈએ, જ્યારે નબળા કરારોએ પુતિનને ફરીથી હુમલો કરવાની તક આપી હતી. એ ધ્યાનમાં રાખવું જોઈએ કે યુકેન વિના યુકેન પર કોઈ ચર્ચા ન થવી જોઈએ. અમે એ વાત પર સંમત થયા છીએ કે, બ્રિટન, ફ્રાન્સ અને અન્ય દેશો યુકેન સાથે યુદ્ધ રોકવાની યોજના પર કામ કરીશું, જેના પર અમે અમેરિકા સાથે આગળ ચર્ચા કરીશું અને સાથે મળીને કામ કરીશું. તેમણે કહ્યું કે, યુરોપની સુરક્ષાને લઈને આ પેઢીઓમાં એક વાર આવનાર ખૂબ જ મહત્વપૂર્ણ તક છે. પશ્ચિમી દેશોએ યુકેનને

આપવામાં આવતી સહાય બમણી કરવી જોઈએ. બ્રિટન યુકેનને નવી મિસાઈલો ખરીદવા માટે ૧.૬ બિલિયન પાઉન્ડ (લગભગ બે બિલિયન યુએસ ડોલર) આપશે. આ રકમમાંથી પાંચ હજાર એર ડિક્રેન્સ મિસાઈલો ખરીદવામાં આવશે. જર્મનીના ચાન્સેલર ઓલાફ શોલ્ટ્સે કહ્યું કે, ‘આજની બેઠક ખૂબ જ મહત્વપૂર્ણ હતી. રશિયન હુમલાનો સામનો કરી રહેલા યુકેનને યુરોપનું સમર્થન બતાવવાની આ એક તક હતી. ‘પોલેન્ડના વડાપ્રધાન ડોનાલ્ડ ટસ્કે કહ્યું કે, ‘૫૦ કરોડ યુરોપિયનો ૩૦ કરોડ અમેરિકન નાગરિકોને વિનંતી કરી રહ્યા છે કે, ૧૪ કરોડ રશિયનોથી અમારી રક્ષા કરો. આનું કારણ એ છે કે આપણને આપણી જાત પર વિશ્વાસ નથી. ‘યુરોપિયન કમિશનના અધ્યક્ષે કહ્યું કે, ‘આપણે શક્ય તેટલી વહેલી તકે યુરોપને હથિયારબંધ બનાવવું પડશે. આપણે સંરક્ષણ ક્ષેત્રમાં રોકાણ વધારવું પડશે. યુરોપિયન યુનિયનની સુરક્ષા માટે આ જરૂરી છે. આપણે અત્યારે સૌથી ખરાબ સ્થિતિ માટે તૈયાર રહેવું જોઈએ.

## ઈઝરાયલમાં ઘૂસવાની કોશિશ કરતા ભારતીય યુવકની હત્યા, સુરક્ષાદળે ગોળી મારી દીધી



કેરળના એક વ્યક્તિની જોર્ડન બોર્ડર પર ગોળી મારીને હત્યા કરી દેવાઈ છે. આ સંબંધમાં તેના પરિવારને અમ્માનમાં હાજર ભારતીય દૂતાવાસનો એક ત્રણ અન્ય લોકોની સાથે પર્યટક વિઝા પર જોર્ડન ગયો હતો. તેને સુરક્ષા દળોએ ગોળી મારી દીધી છે. આરોપ લાગ્યો છે કે આ ત્રણેય શય્ય ગેરકાયદેસર રીતે બોર્ડર પાર કરવાનો પ્રયત્ન કરી રહ્યાં હતાં. મૃતકની ઓળખ થોમસ ગેબ્રિયલ પેરેરા તરીકે થઈ. તેની ઉંમર ૪૭ વર્ષની હતી અને તિરુવનંતપુરમની પાસે થુંબાનો રહેવાસી હતો. મૃતકની સાથે હાજર ૪૩ વર્ષીય એડિસન નામની એક અન્ય વ્યક્તિને પણ

ગોળી વાગી હતી. જોકે તે ઠીક થઈ ગયો. થુંબાનો જ મૂળ રહેવાસી એડિસન પણ બે દિવસ પહેલા કેરળમાં પોતાના ઘરે પહોંચ્યો. આ ઘટના ૧૦ ફેબ્રુઆરીની છે. થોમસ અને એડિસન બંને માછીમાર સમુદાયથી હતાં અને એટોરિક્સા ચલાવવાનું કામ કરતાં હતાં. રિપોર્ટ્સ અનુસાર મૃતકના પરિવારજનોને જોર્ડનના અમ્માનમાં ભારતીય દૂતાવાસથી એક પત્ર મળ્યો, જેમાં કહેવામાં આવ્યું છે કે થોમસ અને એક અન્ય વ્યક્તિ ગેરકાયદેસર રીતે કરકક જિલ્લામાં જોર્ડન બોર્ડર પાર કરવાનો પ્રયત્ન કરી રહ્યા હતા. સુરક્ષા દળોએ તેને રોકવાનો પ્રયત્ન કર્યો પરંતુ તેણે

ચેતવણી સાંભળી નહીં. સુરક્ષા કર્મચારીઓએ તેની પર ગોળીઓ ચલાવી દીધી. એક ગોળી થોમસના માથામાં વાગી અને તેનું ઘટના સ્થળે મોત નીપજ્યું. બાદમાં તેના મૃતદેહને સ્થાનિક હોસ્પિટલ મોકલી દેવાયા. વેરિફિકેશન બાદ મૃતદેહને ભારત લઈ જવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવશે. પત્રમાં કહેવામાં આવ્યું છે કે મૃતકના મૃતદેહ અને પાનગી સામાનને લઈ જવામાં થોડો ખર્ચ આવશે, જે ટૂંક સમયમાં મોકલવામાં આવશે. પત્રમાં પરિવારથી મૃતકના ઓળખ પત્રની ડિટેલ શેર કરવા માટે કહેવામાં આવ્યું છે. કેરળમાં થોમસ અને એડિસનના પરિવારોએ કહ્યું કે ‘આ બંને તે ચાર લોકોમાં સામેલ હતાં જે પ ફેબ્રુઆરીએ પર્યટક વિઝા પર જોર્ડન ગયા હતાં. જોર્ડનમાં કામ કરનાર એક કેરળવાસીએ તેમની મદદ કરી.’ જોર્ડનના કરક પ્રાંતની સરહદ પશ્ચિમમાં મુત સાગર, પૂર્વમાં માઆન પ્રાંત અને ઉત્તરમાં મદાબા અને રાજધાની પ્રાંતથી લાગે છે.





